

Maison + gîte



VOTRE AGENCE

MONTRICHARD
17 rue nationale 41400 MONTRICHARD
Tél : 02.14.00.06.24
Site : transaxia-montrichard.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1950
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1649 m² - terrain clos
Surface habitable : 116 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI) 06.01.86.13.68, 5 minutes de Montrichard, à Saint Georges sur Cher, ensemble immobilier de 2 maisons. La maison principale lumineuse et sur sous-sol total offre : 2 chambres, 1 bureau et un séjour fonctionnel avec accès direct à un balcon (conduit de cheminée existant). La cuisine ouverte est à rafraîchir pour plus de confort, une salle d'eau et un WC. Au Sous-sol : Une chambre d'appoint, un garage et une buanderie et WC. Le jardin de 1 649 m² abrite une petite maison indépendante, idéale pour un gîte ou un espace privé, comprenant un salon, cuisine, chambre et salle de bains. A l'étage une grande chambre. Située dans une ville avec tous commerces et écoles à proximité, cette maison offre un bon potentiel dans un cadre de vie agréable. Belle opportunité à ne pas manquer !!! Non soumis au DPE. Nathalie Angibaud, agent commercial inscrit au RSAC de Blois sous le n° 530 869 254 ...