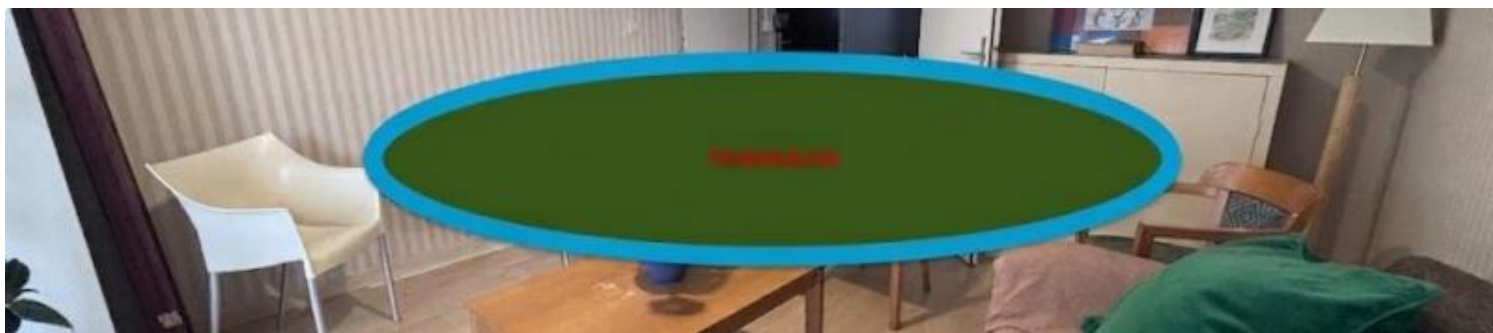


APPARTEMENT CENTRE VILLE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

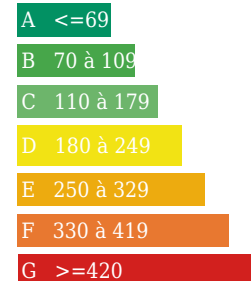
Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



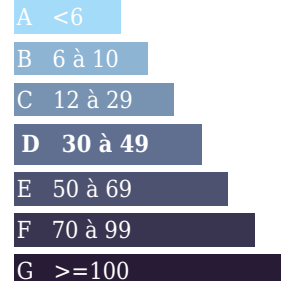
186 kWh/m²/an

41 Kg Co2/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



41

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 400 € et 800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1972

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 74 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.9 : Appartement très lumineux de 74 m² situé au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur , comprenant : Une entrée donnant sur un couloir desservant , une cuisine aménagée et équipée avec balcon, un salon / séjour donnant sur un balcon , deux chambres qui on été transformé en une très grande pièce de 34 m² à redistribuer en 2 chambres par une simple cloison, une salle de bain , wc . S'ajoute à ce bien une place de parking et une cave . Bon classement énergétique . Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...