

maison + terrain



VOTRE AGENCE

VIC SUR CERE
22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE
Tél : 04.22.51.01.07
Site : transaxia-vicsurcere.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 1
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 6677 m ² - terrain clos
Surface habitable : 70 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

À Vendre - Ancien quai de gare de 70 m² sur Terrain de 6 766 m² - Vallée de la Cère Situé au cœur de la magnifique Vallée de la Cère, au pied des montagnes, ce bien rare bénéficie d'un environnement naturel exceptionnel, entre calme, verdure et panoramas remarquables. Cet ancien bâtiment de 70 m² en pierres offre un beau potentiel de rénovation, d'agrandissement, ou de réhabilitation selon vos projets : résidence principale, maison de vacances, gîte ou investissement touristique ou bien à but industrielle. Bâtiment très sain avec toiture bac acier refaite en 2021 Implanté sur un vaste terrain de 6 766 m², il séduira les amoureux de nature, d'espace et de tranquillité. Sa situation privilégiée permet de profiter pleinement des paysages environnants tout en restant proche des commodités et des axes principaux. Ce bien est alimenté en électricité et l'eau est en bordure de terrain Les atouts du bien :- Surface bâtie de 70 m²- Terrain généreux de 6 766 m²- Cadre naturel recherché- Vue dégagée et environnement paisible- Au cœur de la Vallée de la Cère- Fort potentiel d'aménagement TRANSAXIA VIC SUR CERE, VERD...