

Maison rénovée avec hangar



VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél : 05.33.08.00.92

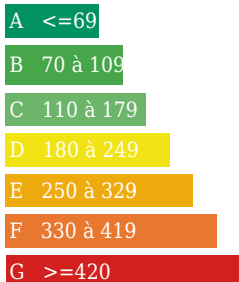
Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

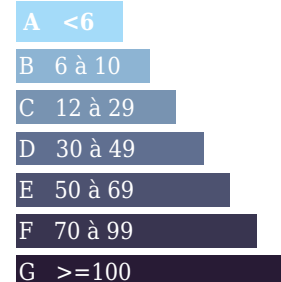


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

3

Estimation des coûts annuels entre 1730 € et 2430 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2005

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 13595 m²

Surface habitable : 215 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Située dans un cadre magnifique et au calme absolu, à seulement 15min de Sarlat-la-Canéda et Les Ezyies, venez découvrir cette superbe propriété avec des prestations généreuses sans tarder: Belle maison avec 5 chambres, grande cave à vin de 90m², hangar de 210m² et atelier de 123m² + plusieurs dépendances sur un grand terrain de 13595m². Rez-de-jardin: grande entrée avec une cave à vin de 90m², locale de stockage de 30m², bureau/chambre (20m²), salle d'eau avec toilette et locale technique. RDC: séjour lumineux avec accès au terrasse de 40m² et veranda, cuisine ouverte, couloir de nuit, 2 chambres de 16m², salle d'eau et toilette. ÉTAGE: bureau, salle d'eau et deux chambres spacieuses (16 et 19m²) EXTERIEURS: plusieurs hangars, un de 210m² et un atelier de 123m², 2 carports à côté l'entrée, plusieurs abris, belle terrasse de 40m², champ d'une hectare, potager, plusieurs arbres fruitiers, parti forêt, ... DPE: 106 kWh/m²/an (B) GES: 3 (A)+++ Matériaux de qualité supérieur, isolation extérieur récente, double vitrage en bois, pompe à chaleur, située au calme, ... +++ Intéressé ? N'hésitez pas à contacter Milo sur +33685180907 pour ...