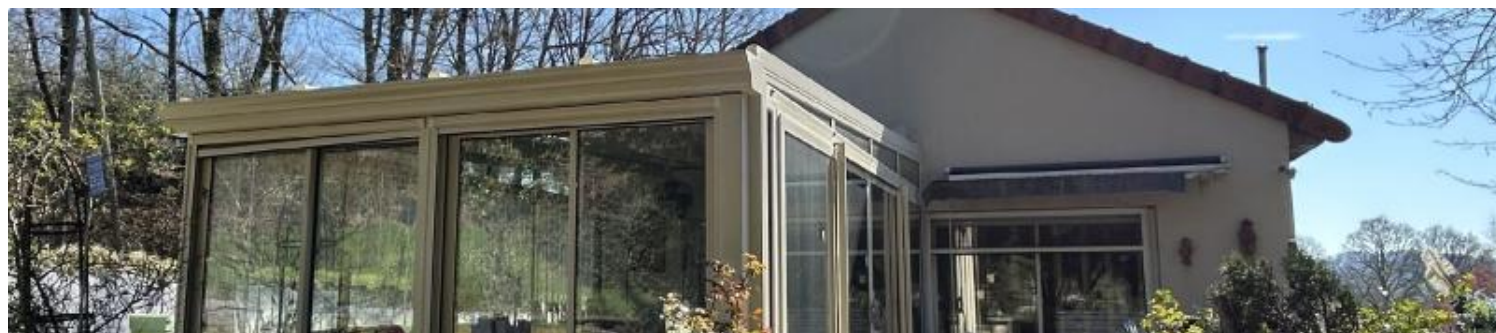


MAISON RENOVEE VUE A LA CAMPAGNE



VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

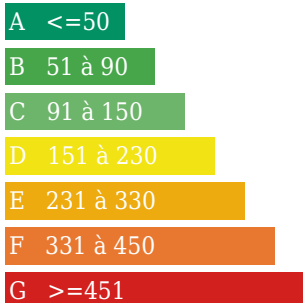
Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

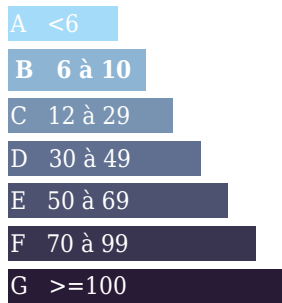
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 11

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1455 m²

Surface habitable : 115 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BENEVENT L'ABBAYE, BULTS Monique (EI) tel 06.26.86.49.44 vous propose cette MAISON AU CŒUR DE LA CAMPAGNE Creusoise rénovée avec une superbe vue dégagée sans vis-à-vis. Laissez-vous séduire par cette agréable maison de 115 m² habitables, nichée sur un magnifique terrain arboré de 1 455 m², offrant une vue dégagée exceptionnelle sur la campagne creusoise. Un véritable havre de paix pour les amoureux de nature et de tranquillité. Dès l'entrée, vous découvrez des espaces de vie chaleureux : un salon spacieux de 30 m² équipé d'une poêle à granulés, une salle à manger conviviale de 17 m² aussi équipé avec une poêle à granulés, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle de 10 m². Le rez-de-chaussée propose également une chambre confortable avec sa salle de bain attenante, idéale pour une vie de plain-pied. Atout majeur de la propriété : une superbe véranda isolée de 20 m², véritable pièce de vie supplémentaire, baignée de lumière et offrant une vue panoramique imprenable sur la campagne environnante. À l'étage, sous les combles, vous trouverez deux chambres et une salle d'eau, ainsi qu'un dressing/espace débarras...