

MAISON A PETIT PRIX !!!!



VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : [transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr](http://transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

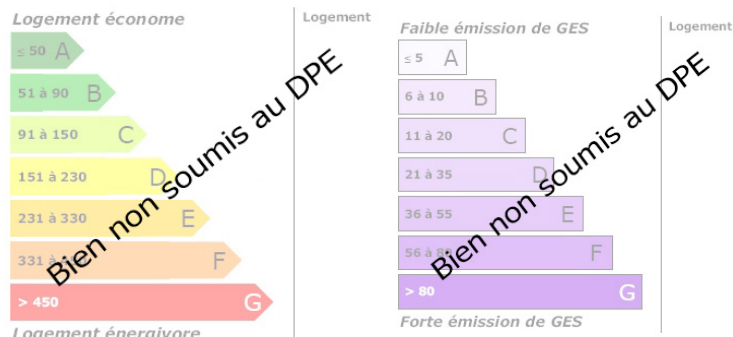
Surface Terrain : 4490 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : 20 m<sup>2</sup>

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 3000 € et 5000 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) 06.63.34.22.17, à ST HILAIRE DE GONDILLY 18320, Maison ancienne d'environ 90 m<sup>2</sup>, implantée sur une parcelle de 4 490 m<sup>2</sup>, comprenant 5 pièces, cuisine, séjour, 3 chambres et un garage. Extérieur un garage, dépendance en ruine, Chauffage aux bois, grand terrain, travaux à prévoir. Lydia 06 63 34 22 17 Agente commerciale immatriculée au RSAC du Greffe du tribunal de Bourges sous le num 847640067« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »....