

Proche du plan d'eau des Sézeaux



VOTRE AGENCE

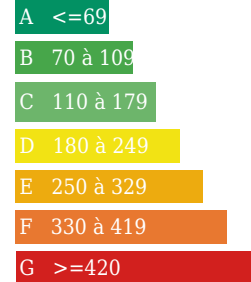
LURCY LEVIS
42 boulevard gambetta 03320 LURCY-LEVIS
Tél : 04.26.83.02.60
Site : transaxia-lurcy-levis.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1551 m ²
Surface habitable : 147 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : 17 m ²
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

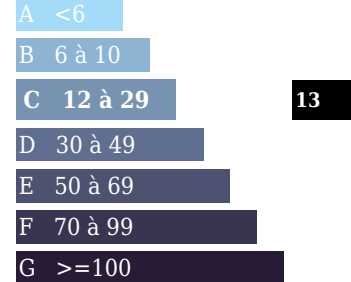
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

120 kWh/m²/an

13 Kg Co2m²/an

13

Estimation des coûts annuels entre 1590 € et 2250 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA LURCY LEVIS, SCACCHETTI Julie (EI) 06.66.26.95.92, vous présente cette maison de 147m2 proche du plan d'eau des Sézeaux. La maison est ainsi aménagée : - Au rez-de-chaussée : une cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon, 3 chambres, une salle d'eau, un WC- Au premier étage : 2 grandes chambres, une salle de bain et un WC- Un garage est accolé à la maison, et un autre garage double de 55m2 est sur la propriété.Cette maison allie plaisirs et praticité : Piscine chauffée via une pompe à chaleur, cadre de vie : plan d'eau des Sézeaux en traversant la rue, commerces et école à 10 minutes à pied....