

MAISON 4 CHAMBRES ET DEPENDANCES



VOTRE AGENCE

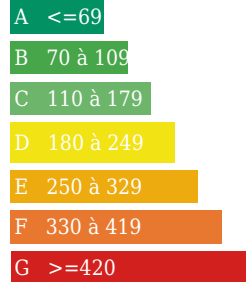
NEUVY SUR BARANGEON
9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON
Tél : 02.14.00.06.57
Site : <a href="http://transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr">transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1947
Nombre de pièces : 10
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Ouverte aménagée
Surface cuisine : 11
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 4000 m <sup>2</sup> - terrain clos
Surface habitable : 132 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Fibre

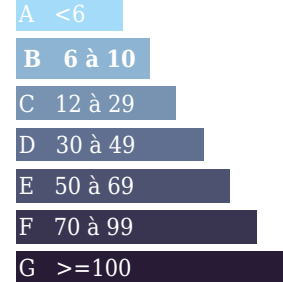
Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



214 kWh/m<sup>2</sup>/an  
7 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1760 € et 2430 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) 06.48.16.09.20 RSAC de BOURGES - Venez découvrir cette Charmante Maison d'environ 122m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 4000m<sup>2</sup> avec des dépendances, qui se compose comme suit : Au RDC, 1 Entrée, 1 Belle Pièce de Vie avec Poêle à bois et Pierres apparentes, 1 Cuisine semi-ouverte, 1 Chambre, 1 Bureau, , 1 Salle d'eau avec WC, 1 Véranda. A L'étage, 1 Patio, 3 Belles Chambres, 1 Pièce dédiée pour une future salle d'eau-WC à réaliser. Dépendances d'environ 165m<sup>2</sup> composée comme suit : 1 Hangar de 80m<sup>2</sup>, 1 Grange avec mezzanine de 65m<sup>2</sup> à usage d'atelier et 1 appentis bois de 20m<sup>2</sup>. Cadre idéal pour profiter de la nature avec un vaste extérieur. Tout à l'égout/ Double Vitrage / Toiture en Bon état . Ne Tardez Plus, contactez-moi pour programmer une visite - Mme BERT Paula Tel. 0648160920....