

ANCIENNE DEMEURE



VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE
18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE
Tél : 05.16.57.04.72
Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 10
Nombre de chambres : 7
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 7020 m²
Surface habitable : 403 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Fibre

<p>Consommation énergétique kWh/m²/an</p> <p>Logement économe</p> <table border="0"> <tr><td>A</td><td><=69</td></tr> <tr><td>B</td><td>70 à 109</td></tr> <tr><td>C</td><td>110 à 179</td></tr> <tr><td>D</td><td>180 à 249</td></tr> <tr><td>E</td><td>250 à 329</td></tr> <tr><td>F</td><td>330 à 419</td></tr> <tr><td>G</td><td>>=420</td></tr> </table> <p>Logement énergivore</p>	A	<=69	B	70 à 109	C	110 à 179	D	180 à 249	E	250 à 329	F	330 à 419	G	>=420	<p>Emission de gaz Kg Co2m²/an</p> <p>Faible émission de CO2</p> <table border="0"> <tr><td>A</td><td><6</td></tr> <tr><td>B</td><td>6 à 10</td></tr> <tr><td>C</td><td>12 à 29</td></tr> <tr><td>D</td><td>30 à 49</td></tr> <tr><td>E</td><td>50 à 69</td></tr> <tr><td>F</td><td>70 à 99</td></tr> <tr><td>G</td><td>>=100</td></tr> </table> <p>Forte émission de CO2</p>	A	<6	B	6 à 10	C	12 à 29	D	30 à 49	E	50 à 69	F	70 à 99	G	>=100
A	<=69																												
B	70 à 109																												
C	110 à 179																												
D	180 à 249																												
E	250 à 329																												
F	330 à 419																												
G	>=420																												
A	<6																												
B	6 à 10																												
C	12 à 29																												
D	30 à 49																												
E	50 à 69																												
F	70 à 99																												
G	>=100																												
<p>277 kWh/m²/an</p>	<p>80 Kg Co2m²/an</p>																												
<p>Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €</p>																													

DESCRIPTION

TRANSAXIA BENEVENT L'ABBAYE, tel 06 26 86 49 44, Monique Bults a le plaisir de vous présenter ce bien d'exception, un ancien manoir 7 chambres et 3 salles de bain, qui se trouve au cœur de la campagne en Creuse.Élégante demeure de caractère du XVIe siècle - Un écrin d'exception au cœur de la Creuse Nichée dans un environnement paisible et verdoyant, cette somptueuse propriété, constructionfin du XVIe siècle incarne à la perfection le charme et l'authenticité des belles demeures d'antan. Édifiée sur un magnifique terrain de env 7 000 m², cette maison bourgeoise d'environ 403 m² habitables séduira les amateurs de volumes généreux, de matériaux nobles et d'histoire. Dès l'entrée, le ton est donné : une majestueuse allée arborée mène à un imposant portail en pierre, ouvrant sur un parc enchanteur offrant une vue imprenable sur la campagne creusoise. Le cadre est tout simplement idyllique. À l'intérieur, la demeure dévoile des espaces de vie remarquables. Vous découvrirez un vaste salon de 50 m² avec une superbe cheminée, un second salon plus intime, ainsi qu'une impressionnante salle de réception de 63 m² également agr...