TRANSAXIA FRANCE

349 650 €

ANCIENNE DEMEURE

VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	
F	330 à 419	277 kWh/m²/an
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	80 Kg Co2m²/an
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 7020 m²

Surface habitable : 403 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BENEVENT L'ABBAYE, tel 06 26 86 49 44, Monique Bults a le plaisir de vous présenter ce bien d’exception, un ancien manoir 7 chambres et 3 salles de bain, qui se trouve au cœur de la campagne en Creuse.Élégante demeure de caractère du XVIe siècle – Un écrin d’exception au cœur de la Creuse Nichée dans un environnement paisible et verdoyant, cette somptueuse propriété, constructionfin du XVIe siècle incarne à la perfection le charme et l’authenticité des belles demeures d’antan. Édifiée sur un magnifique terrain de env 7 000 m², cette maison bourgeoise d’environ 403 m² habitables séduira les amateurs de volumes généreux, de matériaux nobles et d’histoire. Dès l’entrée, le ton est donné : une majestueuse allée arborée mène à un imposant portail en pierre, ouvrant sur un parc enchanteur offrant une vue imprenable sur la campagne creusoise. Le cadre est tout simplement idyllique. À l’intérieur, la demeure dévoile des espaces de vie remarquables. Vous découvrirez un vaste salon de 50 m² avec une superbe cheminée, un second salon plus intime, ainsi qu’une impressionnante salle de réception de 63 m² également agr...