

deux maisons mitoyennes



VOTRE AGENCE

PIERREFORT

8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT

Tél : 04.22.51.01.14

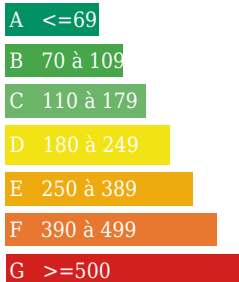
Site : transaxia-pierrefort.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

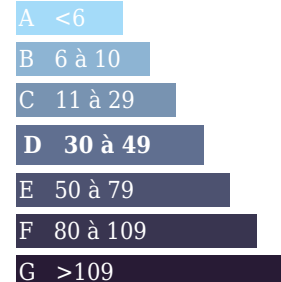


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

243 kWh/m²/an
49 Kg Co2m²/an

49

Estimation des coûts annuels entre 2970 € et 4090 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Ouverte aménagée

Surface cuisine : 22

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 21

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 258 m² - terrain clos

Surface habitable : 158 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 23 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA PIERREFORT propose un ensemble immobilier composé de deux maisons mitoyennes situées à Pierrefort, proche de l'école maternelle et primaire Pierre Perret et de multiples commerces et commodités. Cet ensemble immobilier avec un grand potentiel . Il se compose de deux maisons mitoyennes avec chacune leur jardin. Ces deux maisons sont indépendantes. Elles se trouvent sur une parcelle de terrain de 258 m². La première maison a une surface habitable de 125 m² et se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : Une entrée avec un couloir desservant à droite, un salon et une salle à manger avec une cheminée et son cantou, au fond, une salle d'eau avec WC indépendant, à droite, une cuisine/salle à manger avec de nombreux placards, sa cheminée. Au premier étage : deux chambres dont une avec un espace bureau, une salle d'eau avec WC sanibroyeur, une véranda et la chaufferie donnant accès au jardin. Au deuxième étage : deux chambres sous combles dont une avec un cabinet de toilette et WC. Combles au-dessus. Pour cette maison, la chauffage se fait grâce à une chaudière fuel récente avec e...