

deux maisons mitoyennes



VOTRE AGENCE

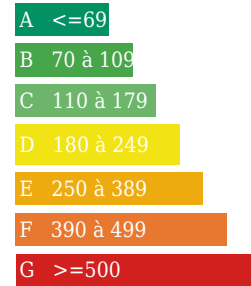
PIERREFORT
8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT
Tél : 04.22.51.01.14
Site : transaxia-pierrefort.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 258 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 20 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

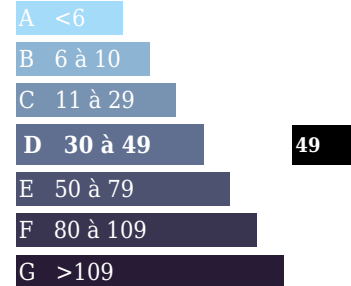
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

243 kWh/m<sup>2</sup>/an  
49 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

49

Estimation des coûts annuels entre 2970 € et 4090 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA PIERREFORT propose un ensemble immobilier composé de deux maisons mitoyennes situées à Pierrefort. Cet ensemble immobilier avec beaucoup de potentiel à se compose de deux maisons mitoyennes avec jardins. Ces deux maisons sont indépendantes l'une de l'autre et se trouvent sur une parcelle de terrain de 258 m<sup>2</sup>. Elles se trouvent dans le bourg, proche de l'école maternelle et primaire Pierre Perret et à proximité de toutes les commodités. La première maison a une surface habitable de 125 m<sup>2</sup> et se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : Une entrée avec un couloir desservant à droite, un salon et une salle à manger avec un cantou, au fond, une salle d'eau avec WC indépendant, à droite, une cuisine avec placards. Au premier étage : deux chambres dont une avec un espace bureau, une salle d'eau avec WC sanibroyeur, une véranda donnant accès au jardin, une chaufferie. Au deuxième étage : deux chambres dont une avec un cabinet de toilette et WC. Combles au-dessus. Pour cette maison, la chauffage se fait grâce à une chaudière fuel récente avec en complément un poêle à bois au rez-...