

Longère 212m².Dépendances 450m²



VOTRE AGENCE

BOURGES AURON

121 rue d'auron 18000 BOURGES

Tél : 02.14.00.06.90

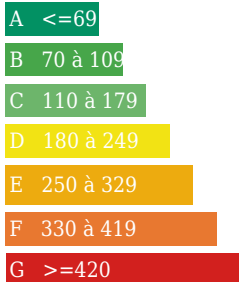
Site : transaxia-auron.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



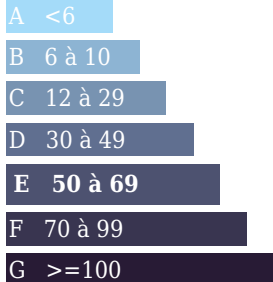
257 kWh/m²/an

59 Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



59

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3000 € et 3500 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 8628 m² - terrain clos

Surface habitable : 212 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AURON, BRETOULEIX Fabrice (EI) 06.45.82.42.63 vous propose en exclusivité cette grande longère avec piscine et dépendances sur 8628m². Habitation principale de plus de 200m² composée au RdC de 2 salons, 1 salle à manger, 1 cuisine, SdD, WC et 1 chaufferie/buanderie. Au 1er 4 chambres (dont 2 avec dressing), mezzanine bureau, SdB, WC. Grande salle de 82m² (hauteur environ 7m) attenante. Nombreuses dépendances carport, hangar, atelier et maisonnette pour environ 450m². Garage 15m². Piscine chauffée et couverte. Pompe à chaleur récente. Très gros potentiel et secteur recherché. Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...