

MAISON DE CARACTERE



VOTRE AGENCE

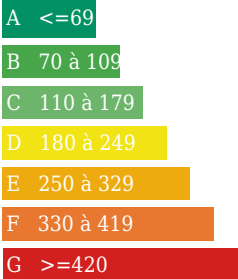
AUZANCES
1 pl republique 23700 AUZANCES
Tél : 05.33.08.00.85
Site : transaxia-auzances.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : m ² - terrain clos
Surface habitable : 128 m ²
Surface terrasse : m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

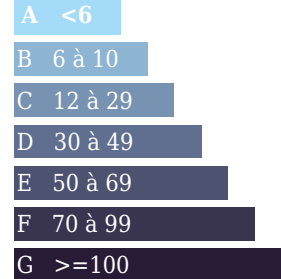
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Maison de caractère avec dépendances et grand terrain - Hameau calme Située dans un hameau paisible, cette maison d'habitation d'environ 128 m² offre un cadre de vie agréable avec de nombreuses dépendances et un grand terrain attenant de 6 397 m². Rez-de-chaussée : Entrée Salon Cuisine Salle de douche Étage : Couloir 3 chambres 1 pièce supplémentaire (bureau / chambre d'appoint) Au-dessus : Grenier Équipements Électricité à finir Double vitrage Chauffage par insert bois et convecteurs électriques Assainissement individuel (fosse septique à vérifier) Dépendances Étable Grange Remise Fournil Garage Hangar Puits Les + du bien Grand terrain attenant (6 397 m²) Nombreuses dépendances offrant de multiples possibilités Environnement calme en hameau Maison habitable avec potentiel d'aménagement Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place...