

A VOS PROJETS



VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

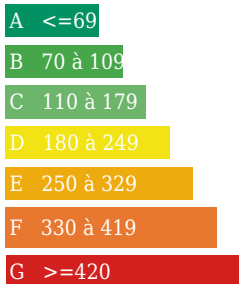
Site : transaxia-lere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



393 kWh/m²/an

14 kg CO₂/m²/an

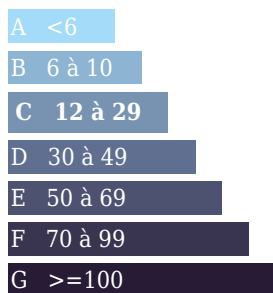
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an

Faible émission de CO₂



14

Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 22

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 4200 m²

Surface habitable : 82 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Région centre, dans le Cher, secteur Sancerrois, à moins de 2 heures de Paris et 30 minutes de l'autoroute. L'agence Transaxia vous propose dans un endroit très calme, ce corps de ferme à fort potentiel D'environ 82m² habitable et à rafraichir, il se compose : d'une salle à manger/cuisine ouverte, un salon/séjour, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Dépendances et annexes : grande grange attenante, garage, plusieurs pièces annexes, remise, vaste grenier aménageable et cave voûtée. Grange indépendante avec étable. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 4 200 m². Fenêtre double vitrage PVC, chauffage insert bois tubé et convecteurs électriques et assainissement individuel viennent compléter le confort de ce bien. A vos projets !!!

TRANSAXIA LERE, PETITPERE Luc (EI) 06.44.83.49.50(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 20...