

MAISON DE CARACTERE 3CH



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

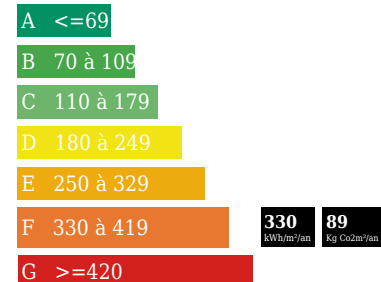
Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



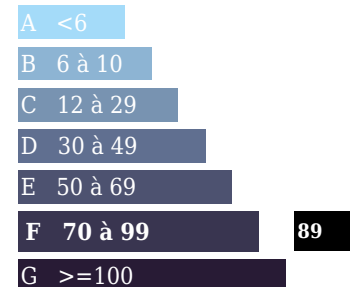
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3050 € et 4160 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1253 m² - terrain clos

Surface habitable : 57 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 32 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) vous propose cette maison type basque de caractère de 75 m² habitables, 3 chambres avec combles aménageables, nichée sur son terrain clos et arboré de 1253 m², vous serez séduit par son emplacement avec sa vue dégagée et sa belle luminosité. Elevée sur sous-sol intégral cette maison est composée d'une lumineuse salle à manger de 17 m², d'une cuisine équipée de 9 m², de trois chambres avec parquet, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. La totalité des combles sont aménageables sur 80 m² environ. Le sous-sol est composé d'un garage deux places de 32 m², d'un espace chaufferie et buanderie de 23 m² et d'un cellier de 17 m². A l'extérieur, vous jouirez d'un agréable jardin arboré, ainsi que d'un garage séparé de 15 m² avec son atelier de 17 m². A moins de 15 min de FOURCHAMBAULT et à 3 min du centre de JOUET-SUR-L'AUBOIS et de ses commodités. Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur

<https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/...>