

Entièrement rénové - Proche Hôpital



VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



141 kWh/m²/an

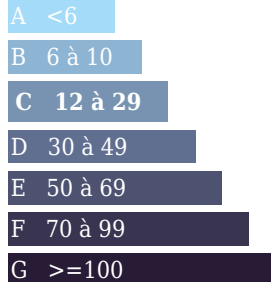
15

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



15

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 800 € et 1150 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 57 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) 06.03.87.31.18 - TROYES, à proximité de l'Hôpital et des commodités, au 2^e étage d'une résidence calme et sécurisée, Appartement lumineux Type 3 (57.40 m²) avec balcon, loggia, parking fermé (portail électrique) et cave. Entrée avec placard (2.7 m²), Cuisine (8.4 m²) aménagée et équipée, Salle à manger (15.3 m²) semi ouverte sur Salon (11.4 m²), initialement prévu pour Chambre (transformation possible), Balcon (3.2 m²), Dégagement (2.2 m²), Chambre (9 m²), Salle d'Eau (4.3 m²) avec Séchoir / Loggia (1.3 m²), Dressing (1.7 m²) et W.C. (1 m²). Bâtiment entièrement isolé par l'extérieur en 2022. Rénovation récente de l'appartement : Cuisine complète (y compris électricité), Sols, Peintures, Cabine de Douche et Vasque. Chauffage au Sol par Chaudière Biomasse collective (Réseau de chaleur urbain). Bonnes performances énergétiques. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr ...