

Longère à rénover



VOTRE AGENCE

NERIS LES BAINS
3 rue du commandant goetschy 03310 NERIS LES BAINS
Tél : 04.22.51.00.60
Site : transaxia-neris-les-bains.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 19450 m ²
Surface habitable : 200 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA NERIS LES BAINS, vous propose une longère au milieu du calme et de la verdure aux portes de Montluçon, commune de Nérès-les-Bains. Une première partie habitable, en cours de rénovation, pour une surface sur 2 niveaux d'environ 56 m2 avec en RDC cuisine/séjour, salle d'eau et une chambre à l'étage de 31 m2 au sol. Une deuxième partie attenante d'environ 77 m2 au sol avec combles aménageables offre à cette ferme un formidable potentiel où vous pourrez donner libre cours à vos envies pour en faire une magnifique demeure avec vue imprenable sur la campagne et Montluçon. Des terres agricoles de 17 750 m2 viennent compléter la propriété. A visiter sans tarder. Renseignements complémentaires auprès de Jean-Michel (EI) RSAC Montluçon 418439949 au 06 61 66 75 12...