

MAISON



VOTRE AGENCE

PIERREFORT
8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT
Tél : 04.22.51.01.14
Site : transaxia-pierrefort.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 10
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 16
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 423 m² - terrain clos
Surface habitable : 146 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : 17 m²
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia Pierrefort propose une maison familiale dans un petit village calme, aux portes de l'Aveyron. Cette maison est composée au rez de chaussée, d'une entrée avec couloir, desservant à droite une pièce de vie salle à manger, avec sa cheminée, à l'arrière une cuisine équipée et à gauche une pièce salon ouverte sur l'extérieur (porte fenêtre). A l'étage, autour de la cage d'escalier, deux antichambres et quatre chambres spacieuses. A ce même étage, il y a une dépendance avec un espace cuisine et une chambre, correspondants à un T1. Le grenier est non aménageable. Au rez de chaussée, il y a une buanderie avec la chaufferie (chaudière fuel) donnant accès au garage dans lequel on peut garer deux véhicules. A côté, se trouve un atelier et la cuve à fuel. Le toit sert de terrasse à la dépendance au dessus. C'est une ancienne bâtisse auvergnate totalement rénovée fin des années 1970. Elle est clôturée, possède un jardin d'agrément, fleuri, et une cour pavée en pierre et ombragée. Pas de vis à vis. Vue sur les monts d'Auvergne et sur l'Aubrac. Cette maison est vendue avec l'essentiel de son mobilier (lits, armoires, table de...