

Étangs à l'abris des regards !



VOTRE AGENCE

VAILLY
2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.98
Site : transaxia-vailly-sur-sauldre.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 0
Nombre de chambres :
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 5675m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA VAILLY, BODIN Azeline (EI) 06.98.33.35.22 Dans un environnement naturel préservé, au cœur d'un hameau du Pays Fort, à une quinzaine de minutes d'AUBIGNY SUR NERE, découvrez ce magnifique terrain de loisirs d'environ 5 000 m², à l'abri des regards et accessible par chemin carrossable. La propriété comprend un agréable point d'eau d'environ 2 000 m², alimenté naturellement par remontée de nappes, bénéficiant d'un récépissé de déclaration d'antériorité homologué par les autorités compétentes. Le terrain, entièrement bordé de haies naturelles, offre un cadre paisible et verdoyant idéal pour les amoureux de nature et de détente. Il dispose également d'un compteur d'eau et de cabanes de pêcheur d'une cabane de pêche. Un lieu rare, propice aux loisirs et aux moments de tranquillité en pleine nature. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi....