TRANSAXIA FRANCE

209 600 €

Longère 5ch + 2 studios







VOTRE AGENCE

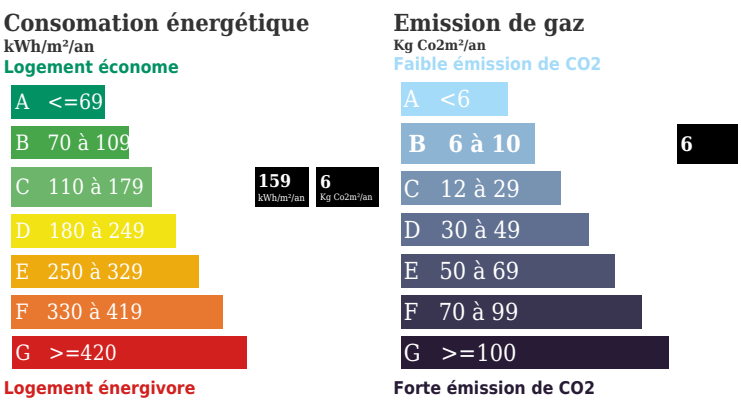
BOURGES AURON

121 rue d'auron 18000 BOURGES

Tél : 02.14.00.06.90

Site : transaxia-auron.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 1860 € et 2560 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1500 m²

Surface habitable : 200 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AURON, BRETOULEIX Fabrice (EI) 06.45.82.42.63 vous propose en exclusivité cette belle grande longère d'environ 200m². Au Rdc vaste entrée donnant accès à une grande pièce de vie avec cheminé, cuisine aménagée, dégagement desservant SdD, et 3 chambres. A u 1er un palier distribuant 2 chambres et une SdB avec WC. 2 studios attenants et indépendants d'environ 20m² chacun (rentabilité 400€/mensuel chaque. DPE F et G). Atelier 33m² et cave . Jardin clos et arboré de 1500m² . Idéal famille nombreuse, profession libérale ou locatif . TOITURE RÉCENTE - Chauffage pompe à chaleur air eau de 2020 - Double vitrage .Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...