

Beau potentiel à petit prix

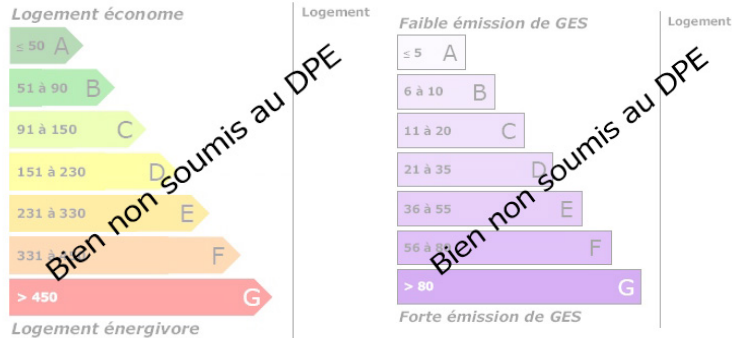


VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE
121 rue d'auron 18000 bourges
Tél : 02.48.23.09.33
Site : transaxia-bourges-centre.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1960
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 9
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 500 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 123 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : 15 m <sup>2</sup>
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Découvrez ce pavillon de 123 m<sup>2</sup> habitables implanté sur un terrain d'environ 500 m<sup>2</sup> - Idéal pour une famille à la recherche d'espace et de tranquillité. Cette maison mitoyenne d'un seul côté offre de beaux volumes et une distribution fonctionnelle, au rez-de-chaussée : Séjour / salle à manger lumineux de 36 m<sup>2</sup> - Cuisine - 1 chambre 14 m<sup>2</sup> - Salle de bains - WC - Cellier - 1er étage : 2 chambres dont une avec dressing - 1 bureau - Salle d'eau - WC séparés , permettant d'accueillir confortablement toute la famille - Garage attenant - Le terrain privatif d'environ 500 m<sup>2</sup> constitue un bel extérieur facile à entretenir, parfait pour profiter des beaux jours, créer un espace détente ou jardin familiale - Située dans un environnement calme avec écoles, commerces et services à proximité, cette maison représente une belle opportunité pour un premier achat ou un investissement - Une visite s'impose - Tél. 06.89.48.16.92. ou 02.48.23.09.33. ...