

Maison avec dépendances et terrain



VOTRE AGENCE

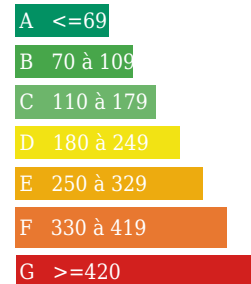
BOURBON L'ARCHAMBAULT
34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT
Tél : 04.22.51.00.53
Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 15
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1461 m² - terrain clos
Surface habitable : 135 m²
Surface terrasse : 20m²
Surface garage : 21 m²
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

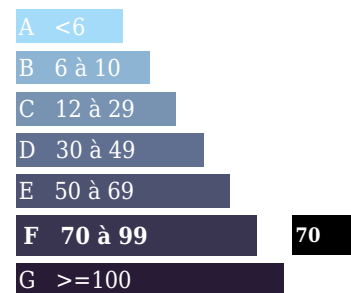
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3960 € et 5420 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose à 5 minutes du centre ville de **MOULINS** une maison sur deux niveaux avec 2 rez-de-chaussée sur un terrain de 1468 m² avec plusieurs dépendances , jardin, verger et cour fermée. En rez-de-jardin, elle se compose : première partie (un local chaufferie), deuxième partie : une entrée avec évier, une cuisine, un dégagement avec escalier pour l'étage, une salle d'eau, un wc, une chambre et un cellier. Au rez-de-chaussée (accès intérieur avec escalier ou extérieur depuis la rue avec un accès direct sur la terrasse), elle se compose : une cuisine, une salle à manger, une chambre avec cabine douche, un bureau avec un accès sur la terrasse, une salle d'eau et un wc. Au 1er , elle se compose : une pièce, une chambre, un coin salon, une salle d'eau, un wc, un grenier. A l'extérieur : Plusieurs dépendances démontables, deux garages dont un avec une partie atelier, un verger, un jardin et une cour fermée.Prévoir un rafraîchissement de l'ensembleA visiter rapidement.Contactez **Pascal BOULIN** au 0673466415 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial in...