

SPECIAL PROJETS PROFESSIONNELS

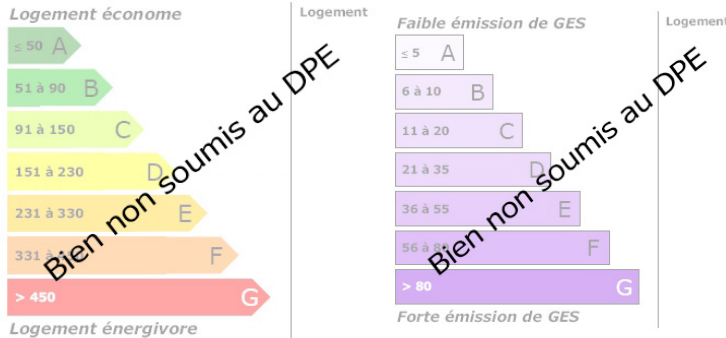


VOTRE AGENCE

VAILLY
2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.98
Site : <a href="http://transaxia-vailly-sur-sauldre.fr">transaxia-vailly-sur-sauldre.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 0
Nombre de chambres :
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 2453 m <sup>2</sup> - terrain clos
Surface habitable : 150 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA VAILLY, BODIN Azeline (EI) 06.98.33.35.22 Idéalement situé, cet ensemble immobilier offre un fort potentiel pour le développement d'une activité artisanale, industrielle, de stockage ou tout autre projet professionnel. Il comprend un hangar métallique d'environ 150 m<sup>2</sup>, raccordé aux réseaux eau et électricité, ainsi qu'un garage attenant d'environ 15 m<sup>2</sup> permettant un espace de stockage complémentaire ou un atelier. L'ensemble est implanté sur un terrain entièrement clos de 2 453 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'un caractère constructible, offrant de nombreuses possibilités d'extension ou d'aménagement selon vos besoins professionnels. Les atouts : Terrain constructible de grande superficie Accès aux réseaux eau et électricité Parcelle entièrement clôturée Bâtiment existant immédiatement exploitable Nombreuses possibilités de développement Une opportunité rare pour les professionnels, investisseurs ou entrepreneurs à la recherche d'un site évolutif et fonctionnel. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi dès maintenant...