

Maison de ville 4ch 137m²



VOTRE AGENCE

BOURGES AURON

121 rue d'auron 18000 BOURGES

Tél : 02.14.00.06.90

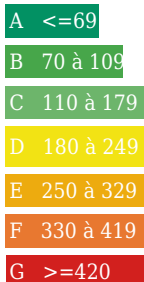
Site : transaxia-auron.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



168 kWh/m²/an

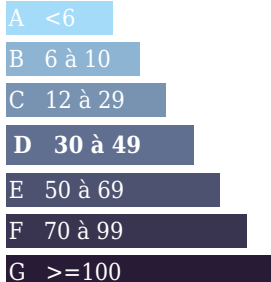
36 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



36

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2090 € et 2870 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 430 m² - terrain clos

Surface habitable : 140 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AURON, BRETOULEIX Fabrice (EI) 06.45.82.42.63 vous propose cette belle grande maison de ville entièrement rénovée d'environ 140m² comprenant au RdC une grande et lumineuse pièce de vie 48m² avec cuisine ouverte, une suite parentale (chambre 13.5m² et salle d'eau avec douche et baignoire 5.5m²). Au 1er un grand palier/bureau 12m² desservant une chambre de 12.5m² et une SdD, un dégagement de 10m² desservant 2 chambres dont une de 29m², WC en haut et en bas. Sous sol de 76m² divisé en buanderie, débarras et cave. Terrasse suspendue sur l'arrière. Accès à un lavoir au fond du terrain. Bien rare à la vente.

Contact Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...