

Maison de pecheur

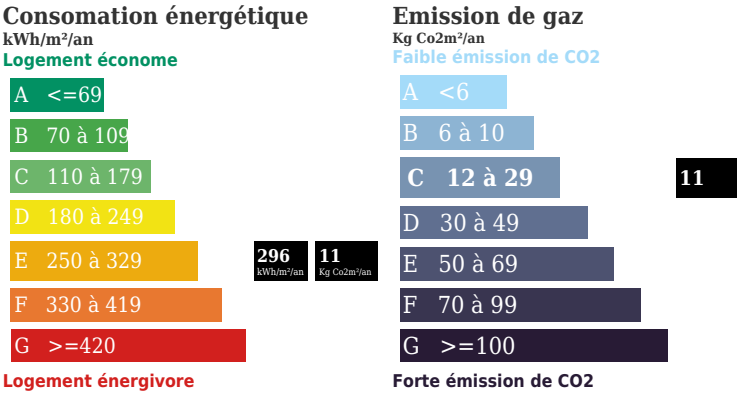


VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN
 19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN
 Tél : 03.10.00.00.29
 Site : transaxia-saint-valerien.fr
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1982
 Nombre de pièces : 4
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles de bain : Non renseigné
 Nombre de salles d'eau : Non renseigné
 Accès PMR : Non
 Cuisine : Non renseigné
 Chauffage : Oui
 Surface Terrain : 620 m² - terrain clos
 Surface habitable : 90 m²
 Surface terrasse : 0m²
 Surface garage : 23 m²
 Réseau : Fibre



11

Estimation des coûts annuels entre 1660 € et 2280 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT VALERIEN, ORIOL Roland (EI) Maison de 90 m² au sol sur terrain clos et arboré comprenant : entrée dans pièce à vivre avec coin cuisine aménagée et équipée,sejour double en L avec poêle à bois ,salle d'eau, wc. A létage 3 chambres avec dressing. Attenant un garage .Cette maison est implantée face a un etang idéal pour les amateurs de pêche ! .Ce bien est vendu avec 2 parts d'étang vous permettant d'aller pêcher quand bon vous semble. Habitable de suite sans travaux ! A visiter rapidement .Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr »....