

Maison sur 18 833 m<sup>2</sup>



VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : [transaxia-auzances.fr](http://transaxia-auzances.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine :

Chauffage : Oui

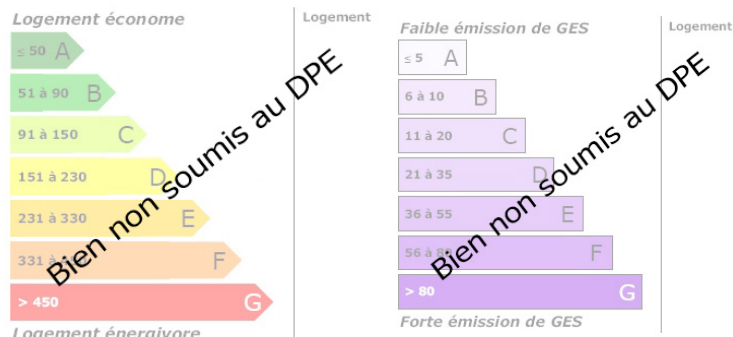
Surface Terrain : 18833 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

**MAISON DE CAMPAGNE AVEC BOIS ET TERRAIN - CREUSE** Dans un agréable hameau de la Creuse, découvrez cette maison d'habitation d'environ 125 m<sup>2</sup>, implantée sur un ensemble de parcelles totalisant 18 833 m<sup>2</sup>, dont 14 246 m<sup>2</sup> de bois répartis sur deux parcelles. À noter que l'une des parcelles boisées, d'une superficie de 9 366 m<sup>2</sup>, n'est pas attenante à la propriété. La maison comprend : Au rez-de-chaussée : Entrée Cuisine ouverte sur salle à manger Salon Mezzanine Salle d'eau avec WC À l'étage : Deux chambres WC avec broyeur Au-dessus : Grenier isolé En sous-sol : Garage Atelier Le chauffage est assuré par un chauffage central au gaz complété par un poêle à granulés, insert bois . L'installation électrique nécessite une remise aux normes. Cette propriété séduira les amateurs de nature, de calme et d'espace, avec ses vastes terrains et ses parcelles boisées idéales pour les loisirs, le chauffage ou simplement profiter d'un environnement verdoyant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Rensei...