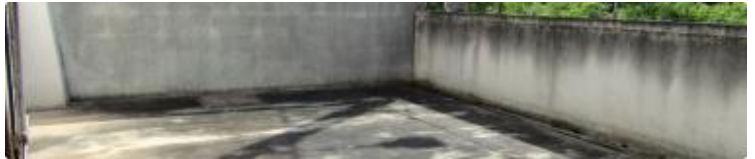


Idéal primo-accédant - investisseur

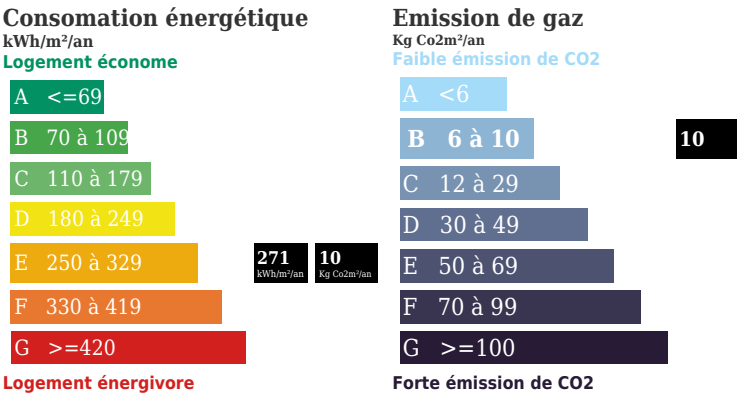


VOTRE AGENCE

MONTRICHARD
17 rue nationale 41400 MONTRICHARD
Tél : 02.14.00.06.24
Site : transaxia-montrichard.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 344 m²
Surface habitable : 35 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : 20 m²
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 920 € et 1290 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI) 06.01.86.13.68, A Chissay en Touraine, maison offrant : entrée, pièce de vie donnant sur une grande terrasse de 22 m² et salle d'eau. A l'étage : grande chambre avec accès dans le jardin du haut. 2 caves et garage. Idéal primo-accédant ou investisseur. Date de réalisation des diagnostics : 15/05/2026 Montant estimé des dépenses annuelle d'énergie pour un usage standard entre 920 € et 1 290 € par an. Prix moyen des énergies indexés sur l'année 2021, 2022, 2023 (abonnement compris). Nathalie Angibaud, agent commercial inscrit au RSAC de Blois sous le n° 530 869 254...