

DEMEURE DE VILLAGE



VOTRE AGENCE

AUBIGNY SUR NERE

15 rue de dames 18700 AUBIGNY SUR NERE

Tél : 02.14.00.05.94

Site : transaxia-aubigny.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

242

kWh/m²/an

9

Kg Co2m²/an

9

Estimation des coûts annuels entre 3730 € et 5100 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 200 m²

Surface habitable : 197 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Idéalement située en coeur de village de CONCRESSAULT, votre conseiller de proximité vous propose cette maison mitoyenne rénovée dans les années 80. Imposante bâtisse de plus de 190 m² habitables de style rustique, elle comprend une cuisine rustique, un salon avec cheminée, une grande salle à manger monumentale avec poêle à bois, quatre chambres mais peut accueillir 10 couchages adultes. Deux suites avec douche, grande mezzanine, buanderie, atelier à l'étage et un boudoir. Chauffage électrique sur le reste de la maison. A l'extérieur une jolie terrasse, local de rangement attenant au jardin et un placier commun. Réservez une visite au 06 14 51 27 09. ...