

Bâtisses en pierre & son pigeonnier



VOTRE AGENCE

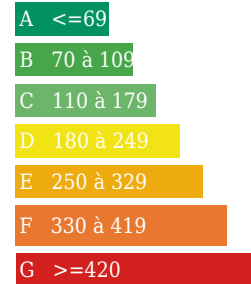
SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU
 1 impasse du Tilleul 24510 SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU
 Tél : 05.33.08.00.94
 Site : transaxia-saintealvere.fr
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
 Nombre de pièces : 10
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles de bain : Non renseigné
 Nombre de salles d'eau : Non renseigné
 Accès PMR : Non
 Cuisine : Fermée aménagée
 Surface cuisine : 25
 Chauffage : Oui
 Surface Terrain : 53500 m²
 Surface habitable : 239 m²
 Surface terrasse : 0m²
 Surface garage : Non renseigné
 Réseau : Adsl

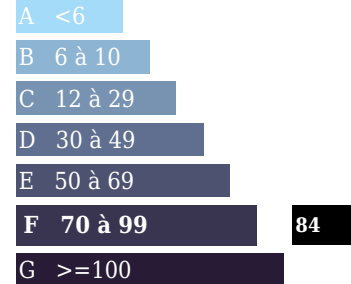
Consommation énergétique

kWh/m²/an
 Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



288 kWh/m²/an
 84 Kg Co2m²/an

84

Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2500 € et 3000 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU, IZZET Françoise (EI) 06.83.65.45.89 Magnifique propriété de caractère avec dépendances, pigeonnier et four à pain. Amoureux de l'authenticité et des demeures de charme, découvrez cette superbe demeure en pierre au cachet exceptionnel, nichée dans un environnement calme et verdoyant. Dès l'entrée, vous serez séduit par les éléments anciens préservés: poutres apparentes, cheminées, murs en pierre et volumes généreux. La maison principale offre de belles pièces de réception chaleureuses et lumineuses, idéale pour accueillir famille et amis. **MAISON PRINCIPALE REZ-DE-CHAUSSEE** Hall d'entrée Salon avec cheminée Salle à manger avec cheminée WC indépendant SOUS-SOL Cuisine équipée Buanderie **ETAGE** 2 Chambres avec dressing 2 Salles de bain WC **DEPENDANCES** 2 Granges 1 Petite maison en pierre 1 Pigeonnier 1 Hangar **TERRAIN** environ 5Ha **Propriété** unique idéale pour résidence principale, secondaire ou projet touristique. **A découvrir sans tarder !...**