TRANSAXIA FRANCE

545 000 €

Bâtisses en pierre & son pigeonnier







VOTRE AGENCE

SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

1 impasse du Tilleul 24510 SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

Tél : 05.33.08.00.94

Site : transaxia-saintealvere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	
F	330 à 419	288 kWh/m²/an
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	84 Kg Co2m²/an
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2500 € et 3000 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée aménagée

Surface cuisine : 25

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 53500 m²

Surface habitable : 239 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU, IZZET Francoise (EI) 06.83.65.45.89 Magnifique propriété de caractère avec dépendances, pigeonnier et four à pain.Amoureux de l'authenticité et des demeures de charme, découvrez cette superbe demeure en pierre au cachet exceptionnel, nichée dans un environnement calme et verdoyant.Dès l'entrée, vous serez séduit par les éléments anciens préservés: poutres apparentes, cheminées, murs en pierre et volumes généreux. La maison principale offre de belles pièces de réception chaleureuses et lumineuses, idéale pour accueillir famille et amis.MAISON PRINCIPALE REZ-DE-CHAUSSEEHall d'entréeSalon avec cheminéeSalle à manger avec cheminéeWC indépendantSOUS-SOLCuisine équipéeBuanderieETAGE2 Chambres avec dressing2 Salles de bainWCDEPENDANCES2 Granges1 Petite maison en pierre1 Pigeonnier1 HangarTERRAIN environ 5HaPropriété unique idéale pour résidence principale, secondaire ou projet touristique.A découvrir sans tarder !...