TRANSAXIA FRANCE

67 500 €

Logement rénové sans terrain

VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	222 kWh/m²/an
E	250 à 329	
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	8
C	12 à 29	
D	30 à 49	8 Kg Co2m²/an
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2020 € et 2770 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 98 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT, vous propose à 10 minutes de Bourbon l'Archambault, un logement de bourg entièrement rénové de 98 m² sur 2 niveaux sans terrain .Le logement se compose au rdc : Une entrée sur un hall, un séjour avec cuisine ouverte et un accès à l'étage. A l'étage : Un wc sur palier, une salle de bain, deux chambres et un dégagement.Assainissement collectif. (IDEAL INVESTISSEUR rapport locatif environ 500 € par mois hors charge, logement classé en D)A visiter rapidementContactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...