

MAISON

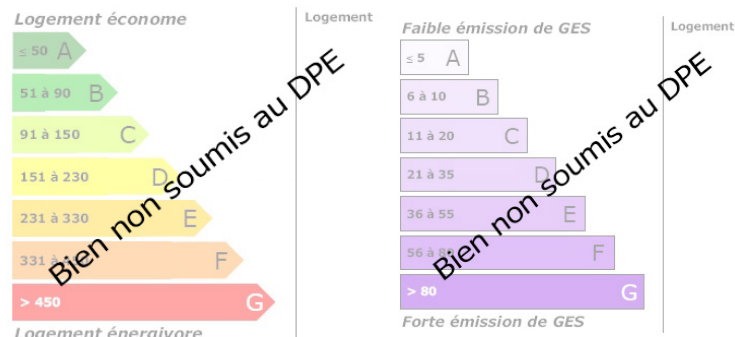


VOTRE AGENCE

| |
|---|
| PIERREFORT |
| 8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT |
| Tél : 04.22.51.01.14 |
| Site : transaxia-pierrefort.fr |
| honoraires charge vendeur, hors frais de notaire |

INFORMATIONS

| |
|--|
| Année de construction : 1900 |
| Nombre de pièces : 5 |
| Nombre de chambres : 1 |
| Nombre de salles de bain : Non renseigné |
| Nombre de salles d'eau : Non renseigné |
| Accès PMR : Non |
| Cuisine : Sans |
| Surface cuisine : 14 |
| Chauffage : Oui |
| Surface Terrain : 115 m ² |
| Surface habitable : 142 m ² |
| Surface terrasse : m ² |
| Surface garage : 23 m ² |
| Réseau : Non renseigné |



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia Pierrefort propose à la vente un bien immobilier comprenant un bâtiment entièrement en pierre de taille jointées, couvert d'une toiture en ardoise. Au rez de rue, un ancien commerce de boucherie avec magasin, chambre froide, arrière boutique et garage, chauffé avec une chaudière fuel. Le tout pourra être modifier en vue d'un changement de destination, entre autre : atelier, autre commerce, garage ou appartement. Au dessus : un appartement comprenant une cuisine sans équipement, un salon, une salle à manger et une salle de bain avec baignoire. Les combles peuvent être aménagées pour créer des chambres, salle de bains, salle de jeux, bureau... Chauffage avec un poêle à granulés et chaudière fuel Raccordé au tout à l'égout DPE en cours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr ». Christelle LE SQUER : 06.85.21.21.11. Agent commercial enregistré sous le n°942187113 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire; Bien visible sur: "transaxia-pierrefort.fr". ...