TRANSAXIA FRANCE

77 000 €

Maison campagne







VOTRE AGENCE

GRACAY

30 rue Ludovic Martinet 18310 GRACAY

Tél : 02.14.00.06.50

Site : transaxia-gracay.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420 — 478 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29 — 18
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3169 € et 4287 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1975

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 10

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1411 m²

Surface habitable : 79 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 32 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

- Transaxia vous propose cette maison de village indépendante d'environ 78 m2 . Elle se compose d'une entrée, un séjour , une cuisine aménagée, une salle de bains, de WC séparé et de deux chambres. Au sous-sol, vous trouverez une chambre avec fenêtre, une cave, un garage. Une grande dépendance de 33 m2 .Le tout sur un terrain de 1 411 m² avec arbres fruitiers.Didier VALITE Agent Commercial immatriculé au RSAC de BOURGES sous le N° 350523478...