TRANSAXIA FRANCE

80 000 €

Maison 7 chambres avec dépendance







VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	148 kWh/m²/an
E	250 à 329	
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	
D	30 à 49	36 Kg Co2m²/an
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2900 € et 4090 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 840 m² - terrain clos

Surface habitable : 140 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose sur la commune d'Ainay le château en sortie de village, une maison sur deux étages, proche des commerces. Elle se compose : Au RDC : Une grande pièce de vie comprenant une cuisine, une salle à manger/salon, un bureau, un cellier et un wc. A l'étage : 4 chambres dont 1 avec dressing, une salle de bains et un wc. Au deuxième étage : une pièce palière et 3 grandes chambres. Très bonne isolation, fenêtres en double vitrage. DPE est en D . Tout à l'égout Un jardin clôturé, un garage, un atelier et une autre dépendance.A visiter rapidementContactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...