

FOND DE COMMERCE - EMPLACEMENT N°1

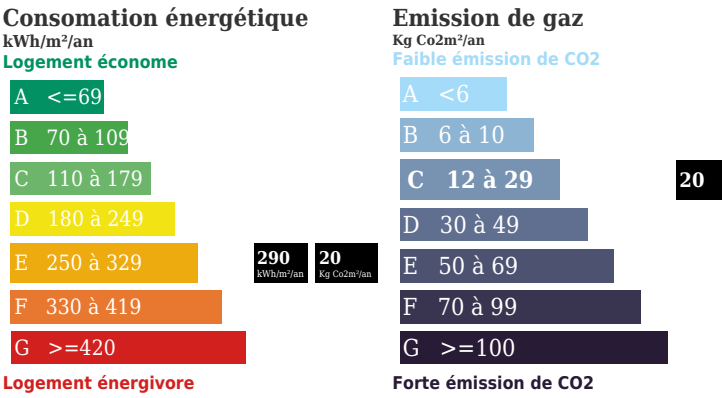


VOTRE AGENCE

CHAROST
34 grande rue 18290 CHAROST
Tél : 02.14.00.06.74
Site : transaxia-charost.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 0
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 90 m ²
Surface terrasse : m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



20

Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 2500 €

DESCRIPTION

IMMOBILIER TRANSAXIA, LE NECHET France (EI) °6.51.15.80.57, vous propose a la vente ce FOND DE COMMERCE Fleuriste. Très bien situé, emplacement n°1 en hyper centre ville sur l'avenue principale, la visibilité est maximale. Très belle opportunité pour acquérir ce fond de commerce très bien établi avec clientèle fidèle et de passage. La boutique avec sa surface d'environ 90 M2, emploie une salariée expérimentée en plus de la gérante. Ce magasin est équipé de tout le matériel nécessaire à son bon fonctionnement. (chambre froide, caisse enregistreuse, machine à inscription...). Les locaux sont spacieux, bien agencés, lumineux et agréables pour un travail de création soigné (atelier) ou de vente avec de grandes vitrines. De nombreux espaces de rangements (caves, grenier), une grande terrasse (40 M2) sur l'axe principal et un bureau viennent compléter ce bien soit au total une surface d'environ 160 M2. Le magasin est climatisé, pour un accueil agréable et un cadre de travail optimal. Parking gratuit au pied de la boutique. Les jours de fermeture hebdomadaire sont dimanche après-midi et lundi. La fermeture annuelle est en AOUT. Ce...