

MAISON FAMILIALE



VOTRE AGENCE

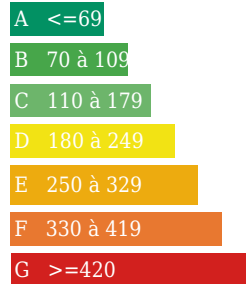
COSNE D'ALLIER
24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER
Tél : 04.22.51.00.92
Site : <a href="http://transaxia-cosnedallier.fr">transaxia-cosnedallier.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : m²
Surface habitable : 176 m²
Surface terrasse : m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

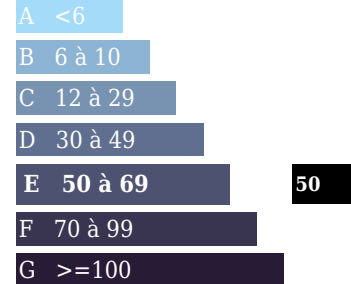
kWh/m²/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an  
Faible émission de CO2



Forté émission de CO2

246 kWh/m²/an  
50 Kg Co2m²/an

50

Estimation des coûts annuels entre 4470 € et 6120 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, GARGOT Aurelie (EI) 06.60.99.53.81 Entre Cosne et Moulins, située au coeur d'un village, cette maison de bourg offre une configuration idéale pour une famille à la recherche d'espace. Elle se compose d'un rez de chaussée comprenant : séjour, cuisine, arrière cuisine, chambre, WC. Un étage comprenant : 3 chambres, 1 bureau, salle d'eau avec WC. Garage avec accès depuis la rue et la maison Cave Grenier Cour close agréable et facile d'entretien Les + : Vie possible de plain pied Espace adapté à une famille avec enfants Extérieur sans contrainte d'un grand terrain Accès rapide à Cosne et Moulins Garage accessible facilement Une belle opportunité pour un projet familial à budget maîtrisé. Une visite vous permettra d'en apprécier tout le potentiel. Contactez-moi pour en savoir plus, disponibilité et réactivité garanties. Aurélie GARGOT 06.60.99.53.81 TRANSAXIA Cosne d'Allier...