

## CHARMANT PAVILLON DE 4 PIECES



### VOTRE AGENCE

BLET

6 route de Sancoins 18350 BLET

Tél : 02.14.00.06.70

Site : [transaxia-blet.fr](http://transaxia-blet.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

### Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

154  
kWh/m²/an

31  
Kg Co2m²/an

31

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 900 m² - terrain clos

Surface habitable : 124 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

### DESCRIPTION

CHARMANT PAVILLON DE 4 PIECES TRES AU CALME COMPRENANT UN JOLI SEJOUR AVEC POUTRES , POELE A BOIS ET PORTE VITREE DONNANT SUR LE TERRAIN ET SUR UNE CUISINE OUVERTE. UNE BUANDERIE. UNE SALLE D EAU. DES TOILETTES ET A L ETAGE DEUX BELLES CHAMBRES MANSARDEES DE 23 ET 25 M². UN Puits. UNE PIECE ATTENANTE A LA MAISON POUVANT FAIRE ATELIER OU AGRANDISSEMENT DU SEJOUR. TERRAIN DE 900M² ENVIRON. DOUBLE VITRAGE. TERRASSE. TUILES MECANIQUES. PROCHE BOULANGERIE. CAFE-TABAC. PHARMACIE. ECOLE PRIMAIRE. PRIX 53.000 € FAI.TRANSAXIA BLET. NE MANQUEZ PAS CETTE OPPORTUNITE POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR PLANIFIER UNE VISITE CONTACTEZ MME.DELAGE (EI) 06.64.29.19.69. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 352178040 ...