

Propriété avec dépendances



VOTRE AGENCE

SAINT MARTIN D'AUXIGNY

8 rue du commerce 18110 SAINT MARTIN D'AUXIGNY

Tél : 02.14.00.06.66

Site : transaxia-saint-martin-d-auxigny.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

250
kWh/m²/an

78
Kg Co2m²/an

78

Estimation des coûts annuels entre 9940 € et 13490 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 25

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 8300 m²

Surface habitable : 314 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 36 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

En campagne mais non loin d'un bourg avec tous commerces et commodités, propriété implantée sur plus de 8000m² de terrain, composée d'une habitation principale avec de beaux volumes, comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un bureau, une cuisine aménagée, un salon/séjour spacieux, une chambre, une salle de douche, un wc et un garage attenant avec grenier; à l'étage: 4 chambres, une salle de bains et un wc. L'extrémité de l'habitation propose un logement indépendant, composé d'une cuisine, d'un salon/séjour, d'une chambre, de sanitaires et d'un grenier. Plusieurs dépendances. Des travaux sont à prévoir.

saintmartindauxigny@transaxia.fr