TRANSAXIA FRANCE

88 000 €

IMMEUBLEDE 360 M² 3 APPARTEMENTS







VOTRE AGENCE

BLET

6 route de Sancoins 18350 BLET

Tél : 02.14.00.06.70

Site : transaxia-blet.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

111 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

3 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Ouverte non équipée,Ouverte aménagée

Surface cuisine : 20

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 210 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

A VENDRE PROCHE DE BLET IMEUBLE DE 360 M² COMPOSE DE 3 APPARTEMENTS TOUS CLIMATISES REFAITS A NEUF AVEC DES FINITIONS POUR CERTAINS; AU REZ DE CHAUSSEE, 3 GRANDES PIECES POUVANT FAIRE GARAGE. BUREAU OU LOGEMENT DONNANT SUR UN COUR PRIVATIVE ET UNE CAVE. AU 1ER ETAGE UN BEAU DUPELIX LUMINEUX DE 60 M²COMPOSE D UN GRAND SEJOUR-SALLE A MANGER ET CUISINE OUVERTE. BUANDERIE 2 CHAMBRES. SALLE D EAU. WC ET AU 2 EME ETAGE: 3 CHAMBRES. UNE SALLE DE BAINS. DES TOILETTES. PLUS, DANS LES COMBLES, UN PETIT APPARTEMENT A FAIRE. POUTRES APPARENTES. CHEMINEES. BALLON THERMODYNAMIQUE 3 ENTREES DIFFERENTES.TOITURE REFAITE. DPE : C. TOUT A L EGOUT. PROCHE TOUTES COMMODITES. MAGASINS. ECOLES PUBLIQUES OU PRIVEE. COLLEGE. PISCINE. PARKING GRATUIT DEVANT L IMMEUBLE. NE SURTOUT PAS RATER UNE PAREILLE OCCASION POUVANT FAIRE, RETOUR SUR INVESTISSEMENT, DU LOCATIF... RAPPORT QUALITE-PRIX EXCEPTIONNEL PRIX: 88.000 € FAITRANSAXIA BLET. NE MANQUEZ PAS CETTE OPPORTUNITE. POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR PLANIFIER UNE VISITE CONTACTEZ MME.DELAGE (EI) 06.64.29.19.69. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 3521...