

CHARMANT PAVILLON



VOTRE AGENCE

ARGENT SUR SAULDRE

15 rue Nationale 18410 ARGENT SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.63

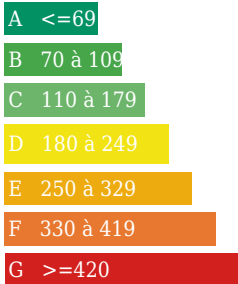
Site : transaxia-argent-sur-sauldre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



226 kWh/m²/an

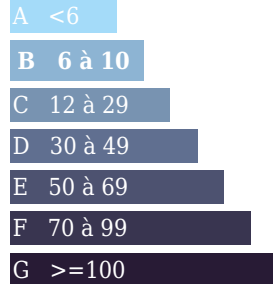
8 Kg Co₂/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co₂m²/an

Faible émission de CO₂



8

Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 1480 € et 2050 €



INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 698 m² - terrain clos

Surface habitable : 69 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

ARGENT SUR SAULDRE 18410 Situé entre Gien et Aubigny Sur Nère ,la commune d'Argent Sur Sauldre bénéficie de commerces, un super marché, écoles,équipements sportifs, transports etc.....et de plus se trouve à proximité de l'étang du puits (haut lieu touristique local).Je vous propose à la vente ce CHARMANT PAVILLON sur sous sol , 69 m2 habitables environ, niché dans une impasse, sur un terrain clos de 698 m2 environ.L'habitation comprend : entrée et couloir avec placards, une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour, deux chambres, une salle d'eau (neuve) et un wc.Sous sol sous total divisé en garage (porte motorisée), cellier, buanderie, atelier.La maison est très lumineuse , fenêtres PVC triple vitrage et volets roulants motorisés, les peintures intérieures viennent d'être refaites, la terrasse carrelée est neuve. Venez juste avec vos valises.Le terrain est clos avec portail motorisé et portillon.

...