

maison



VOTRE AGENCE

VIC SUR CERE

22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE

Tél : 04.22.51.01.07

Site : transaxia-vicsurcere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

248

kWh/m²/an

9

Kg Co2m²/an

9

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2448 m² - terrain clos

Surface habitable : 121 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

À vendre - Pavillon de 121 m² aux portes de la vallée de la Cère. Situé aux portes de la magnifique vallée de la Cère, découvrez ce charmant pavillon construit en 2001, offrant une surface habitable de 121 m² sur un terrain agréable d'une superficie totale de 2448 m². Cette maison familiale se compose de 4 chambres, idéales pour accueillir une famille, grande pièce de vie ouverte avec cuisine aménagée de qualité. Grande salle de bain avec douche à l'italienne. Nombreux placards muraux ornent ce pavillon. Mode de chauffage, plancher chauffant à eau avec chaudière électrique + insert bois. Vous profiterez également d'un sous-sol complet avec cave et wc, offrant de nombreux espaces de rangement, un atelier, bureau ou des possibilités d'aménagement selon vos besoins. Ce pavillon peut également convenir pour une activité commerciale idéalement bien placée. À découvrir rapidement !

TRANSAXIA VIC SUR CERE, VERDIER Jérôme (EI) 06.83.80.56.41 ...