

COMME NEUF ET AU CALME



VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-leres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

68 kWh/m²/an

4 Kg Co2m²/an

4

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2021

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 66 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Région Nouvelle-aquitaine, en Gironde, secteur Bordeaux/pont Chaban Delmas, proche de toutes les commodités et transport en commun. L'agence Transaxia vous propose dans une résidence construite en 2021, très calme et avec ascenseur, , ce joli appartement avec terrasse et place de parking privative. T3 d'environ 66 m² habitable, il se compose : d'un sas d'entrée, séjour/salle à manger/cuisine ouverte équipée aménagée avec accès balcon, 2 chambres, salle de bain et WC. Grâce à son excellente isolation, l'appartement offre un confort thermique et acoustique optimal, attesté par un diagnostic de performance énergétique classé A. N'hésitez plus, Venez poser vos valises !!! Transaxia, PETITPERE Luc (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097. ...