

Maison de plein pied



VOTRE AGENCE

BEAURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEAURAINVILLE

Tél : 03.73.54.00.72

Site : transaxia-beaurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 1750 € et 2410 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 543 m² - terrain clos

Surface habitable : 72 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEAURAINVILLE, GREBERT Léopold (EI) 06.30.86.15.02 Située à Rang-du-Fliers, au bout d'une impasse offrant calme et tranquillité, cette agréable maison de plain-pied saura vous séduire par son environnement paisible. Elle se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux d'environ 30 m², d'une cuisine indépendante de 8 m², de deux chambres confortables de 11 m² chacune ainsi que des espaces de vie fonctionnels. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Un garage de 20 m² ainsi qu'une dépendance viennent compléter l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. Cette maison bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité des commodités tout en profitant d'un cadre de vie paisible. Une belle opportunité pour concrétiser votre projet immobilier. Consommation énergétique : 253 kWh m² an Émissions de gaz à effet de serre : 10 kg CO m² an ...