TRANSAXIA FRANCE

69 500 €

PLAIN-PIED et GRAND GARAGE-ATELIER







VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420

393 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

12 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1115 € et 1509 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 990 m² - terrain clos

Surface habitable : 60 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 18 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SANCOINS, MARCHADOUR Patrick (EI) - A Sancoins, discrète et charmante maison à proximité des commerces et du centre-ville sur un terrain clos d'environ 1000 m² avec puits. Elle offre trois pièces principales, une cuisine équipée indépendante, une salle d'eau et un wc séparé. Les plus : plusieurs dépendances dont deux garages avec fosse d'environ 90 m² ainsi qu'un préau aménageable en salon d'été. Pour plus de renseignements contactez moi au 02 14 00 05 96 ou au 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). ...