

MAISON



VOTRE AGENCE

PIERREFORT

8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT

Tél : 04.22.51.01.14

Site : transaxia-pierrefort.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 389

F 390 à 499

G >=500

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 11 à 29

D 30 à 49

E 50 à 79

F 80 à 109

G >109

Forte émission de CO2

243

49

49

Estimation des coûts annuels entre 2970 € et 4090 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 23

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 181 m² - terrain clos

Surface habitable : 122 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia Pierrefort propose une maison d'habitation, sur 3 niveaux avec jardin à l'arrière de la maison ; proche de l'école maternelle et primaire Pierre Perret et de multiples commerces et commodités. Cette maison avec un grand potentiel, se trouve sur une parcelle de 181 m² avec une surface habitable de 125 m². Elle se compose au rez-de-chaussée : Une entrée avec un couloir desservant à droite, un salon et une salle à manger avec une cheminée et son cantou, au fond, une salle d'eau avec WC indépendant, à droite, une cuisine/salle à manger avec de nombreux placards, sa cheminée. Au premier étage : deux chambres dont une avec un espace bureau, une salle d'eau avec WC sanibroyeur, une véranda et la chaufferie donnant accès au jardin. Au deuxième étage : deux chambres sous combles dont une avec un cabinet de toilette et WC. Combles au-dessus. Pour cette maison, la chauffage se fait grâce à une chaudière fuel récente avec en complément un poêle à bois au rez-de-chaussée, Les fenêtres sont en double vitrage PVC, les volets sont roulants et électriques. Cette maison est classée D

Montant estimé des ...