

PAVILLON AVEC SOUS-SOL TOTAL



VOTRE AGENCE

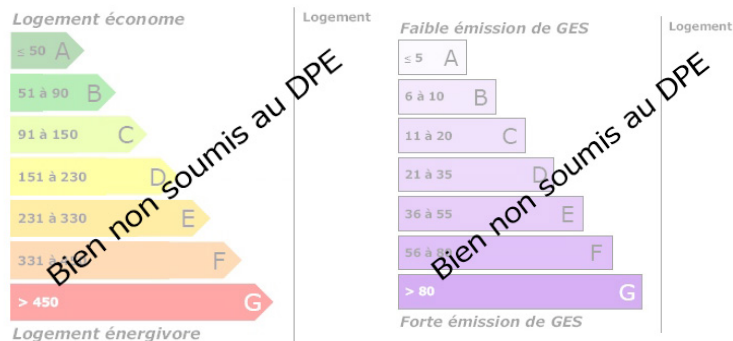
LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-leres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1996

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1330 m² - terrain closSurface habitable : 85 m²Surface terrasse : 0m²Surface garage : 46 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Région centre, dans le Loiret, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris, 15 minutes de l'autoroute et de la gare SNCF de Briare. L'agence immobilière TRANSAXIA vous propose, en exclusivité, ce joli pavillon monté sur sous-sol total. Situé à 5 minutes de Belleville sur Loire et d'environ 96 m² habitable, il se compose : d'une entrée/séjour/salle à manger, cuisine fermée aménagée, couloir desservant 3 chambres, salle d'eau et WC. Au sous-sol : 2 pièces pouvant être aménagée en chambre, buanderie/atelier/cellier et double garage. Venez profiter d'un joli terrain clos et arboré d'environ 1330 m² avec terrasse et pergola. Pour votre confort, ce bien est équipé de convecteur électrique dans toutes les pièces. Raccordé au tout à l'égout. N'hésitez plus, contactez vite votre agent Transaxia au 02.48.72.18.93 ou au 06.44.83.49.50. Transaxia LERE, PETITPERE Luc 06.44.83.49.50 (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097....