

REZ DE CHAUSSEE AVEC JARDIN



VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : transaxia-cosnedallier.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

8

Estimation des coûts annuels entre 1450 € et 2010 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 250 m²

Surface habitable : 75 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, GARGOT Aurelie (EI) 06.60.99.53.81 Situé en rez-de-chaussée, appartement T3 de 75 m² avec jardin privatif d'environ 250 m². Il se compose de : un double séjour lumineux, une cuisine non équipée, deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant, un espace buanderie. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin privatif d'environ 250 m². stationnement disponible à proximité. Caractéristiques : Surface : 75 m² Jardin privatif : environ 250 m² Chauffage électrique DPE : D Disponible à partir du 15 août Conditions financières : Loyer : 530 € / mois Provision sur charges : 20 € / mois Dépôt de garantie : 550 € Honoraires de location : 525 € Candidature : Les visites seront organisées après étude des dossiers de candidature. Afin de faciliter le traitement de votre demande, merci de préciser dès votre premier message : votre situation professionnelle ; le nombre d'occupants ; vos revenus mensuels approximatifs du foyer ; la présence éventuelle d'un garant ; la date souhaitée d'entrée dans les lieux. Les messages ne comportant aucune présentation du candidat ne pour...