TRANSAXIA FRANCE

192 600 €

Longère avec dépendances







VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	216 kWh/m²/an
E	250 à 329	
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	23 Kg Co2m²/an
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2200 € et 2913 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2346 m² - terrain clos

Surface habitable : 112 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 65 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT VALERIEN, ORIOL Roland (EI) Dans village proche de Saint Valérien cette longére avec dépendances sur terrain clos et arboré de 2346 m² l'habitation de 112 m² est composée comme suit: entrée,cuisine , séjour avec cheminée, 3 chambres,salle d'eau,wc, buanderie.l'ensemble est en bon état mais a mettre aux gouts du jour.Attenant un garage et une dépendance ,sur le coté une grange de 149 m².Une cave.tout à l'égout,double vitrage,porte de garage motorisée,volets roulants electriques.pompe à chaleur ..Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr ». « Les informati...