

Appartement avec balcon



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
BOURGES AVARICUM		Année de construction : 1973	
70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM		Nombre de pièces : 1	
Tél : 02.46.66.01.02		Nombre de chambres : 0	
Site : transaxia-bourges.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=50 B 51 à 90 C 91 à 150 D 151 à 230 E 231 à 330 F 331 à 450 G >=451 Logement énergivore		Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2	
Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1350 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : m²	
		Surface habitable : 40 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Fibre	

DESCRIPTION
TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98Appartement de 40,41 m² au sol et 38,51 m² Loi Carrez, situé secteur rue de l' Artois en très bon état , comprenant une grande entrée ouvrant sur un couloir desservant une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle d'eau, ainsi qu'une agréable pièce de vie faisant office de salon, séjour et chambre, dotée d'un placard intégré et offrant un accès à un balcon. Ce bien est complété par une cave et bénéficie d'une place de stationnement commune. Très peu de charges 800€ tout compris à l'année . CERTAINES PHOTOS MODIFIES PAR IA ...