

terrain constructible



VOTRE AGENCE

NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

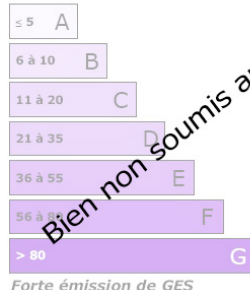
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Logement économe



Logement

Faible émission de GES



Logement

Forte émission de GES

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres :

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 23560m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) 06.77.98.85.92À vendre sur la commune de La Guerche-sur-l'Aubois (18150), rue de Bel Air, vaste ensemble foncier d'environ 23 560 m², proposé au prix de 105 000 € frais d'agence inclus. Possibilité d'acquérir l'ensemble complet de 23 560 m² ou possibilité d'achat parcelle par parcelle ou possibilité de découpe personnalisée selon le projet du futur acquéreur, idéal pour un projet d'investissement, plusieurs constructions ou un projet familial. Le terrain est actuellement en cours de broyage et de nettoyage, ce qui permettra de présenter des parcelles propres, dégagées et plus facilement exploitables pour les futurs acquéreurs. Le terrain est actuellement prévu pour être divisé en 4 parcelles : 3 parcelles d'environ 4 495 m² chacune, comprenant chacune environ 1 725 m² constructibles 1 parcelle d'environ 12 200 m², comprenant également environ 1 725 m² constructibles. Chaque zone constructible représente environ 28 m de largeur sur 60 m de profondeur, soit au total environ 6 900 m² constructibles sur l'ensemble. Le terrain est actuellement en cours de carottage. Situation agréable, quartier ...