

corps de ferme authentique



VOTRE AGENCE

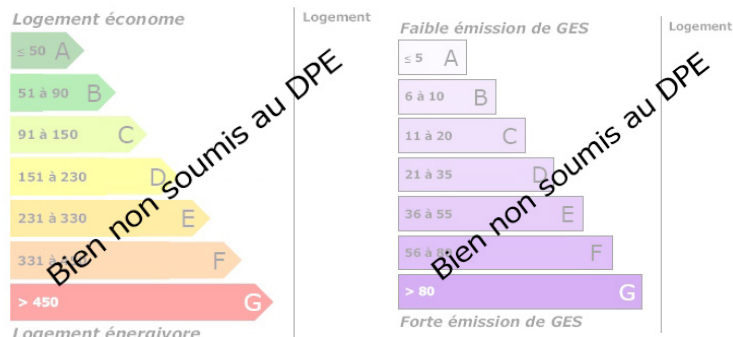
LIGNIERES

27 place Gabriel Péri 18160 LIGNIERES

Tél : 02.14.00.06.44

Site : transaxia-lignieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 3700 m² - terrain closSurface habitable : 50 m²Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LIGNIERES, BILLO Sébastien (EI) 06.22.10.93.26 RSAC Bourges n°987972072 Propose ce corps de ferme berrichon authentique à rénover, situé au calme, sans voisinage, en retrait de la route entre Lignières et Saint Aôut à 4 km des commerces. Accessible par un chemin privé, ce bien se compose d'une maison d'habitation comprenant deux pièces : une cuisine de 18 m² et une chambre de 25 m², ainsi qu'une salle d'eau et un grenier aménageable de 45m². Vous trouverez également des granges attenantes en enfilade, ainsi qu'un hangar ouvert sur structure béton, pouvant accueillir des véhicules ou des engins agricoles. En face de la maison, des écuries complètent l'ensemble, pour un total de 202 m² de dépendances, le tout sur un terrain de 3 700 m². Possibilité d'acquérir deux terrains d'environ 2hectares attenants si nécessaire. Idéal pour un projet équestre ou tout autre projet agricole. Ce bien offre de nombreuses possibilités et laissera libre cours à vos envies de changement de vie, de création de gîtes, d'hébergements insolites ou de tout autre projet de rénovation. ...