TRANSAXIA FRANCE

**82 500 €**

# Maison de campagne

## VOTRE AGENCE

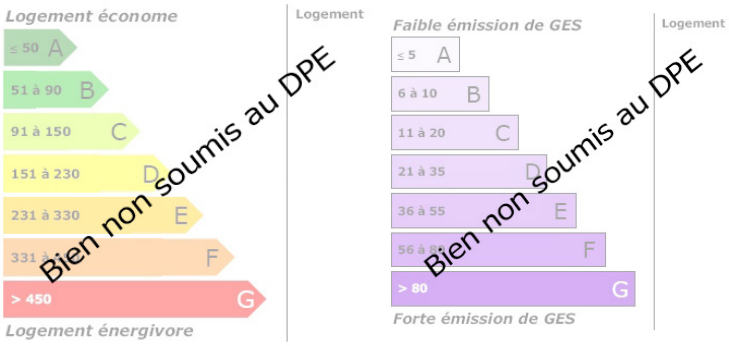
**MONTMARAULT**

**21 rue du docteur groslier 03390 MONTMARAULT**

**Tél : 03.73.54.00.59**

**Site : transaxia-montmarault.fr**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**




**Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €**

## INFORMATIONS

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 3**

**Nombre de chambres : 2**

**Nombre de salles de bain : Non renseigné**

**Nombre de salles d'eau : 2**

**Accès PMR : Non**

**Cuisine : Non renseigné**

**Chauffage : Oui**

**Surface Terrain : 5740 m² - terrain clos**

**Surface habitable : 115 m²**

**Surface terrasse : m²**

**Surface garage : Non renseigné**

**Réseau : Non renseigné**

## DESCRIPTION

**TRANSAXIA vous propose dans la campagne, un corps de bâtiment aménagé en maison d'habitation avec des parties habitables non communicantes sur 2 niveaux qui se compose au RDC : une pièce de vie avec un évier, un cellier, une chambre, une salle d'eau, un wc. Une autre partie avec une pièce de vie, une salle d'eau/ wc et un accès à l'étage ou il y a une mezzanine et 2 pièces en enfilade. A l'extérieur : Une grange attenante à l'habitation, un atelier attenant à la grange, 2 écuries en prolongement., un pré, une terrasse ombragée, une cave bétonnée et un puits.A VISITER RAPIDEMENT Contacter Pascal BOULIN au 06 73 46 64 15 ou par mail : montmarault@transaxia.fr ( agent commercial inscrit au RSAC de cusset sous le n° 893465526, sous carte professionnelle n° 18012018000030239)....**